

***De Boer Onroerend Goed Heeg b.v. ,
hierna te noemen *DeBoer (Winterstalling
de Boer (Handelsnaam) Gedeponoerd
onder Akte nr. KvK 50124595 te **Bedrijfsterrein reglement
Haven/ werfreglement
*DeBoer****

ARTIKEL 1.

Dit havenreglement geldt voor het gehele bedrijfsterrein bestaande uit *DeBoer, de bijbehorende (parkeer-) terreinen en de zich aldaar bevindende gebouwen.

ARTIKEL 2.

Een ieder die zich op het bedrijfsterrein bevindt, dient de aanwijzingen van de exploitant of directie op te volgen.

ARTIKEL 3.

Men is gehouden op het bedrijfsterrein orde, rust en zindelijkheid te betrachten, de veiligheid in acht te nemen en te voorkomen dat men door zijn gedrag aanstoot geeft.

Op het bedrijfsterrein is het niet toegestaan:

- a. hinderlijk lawaai te maken (bij dit verbod wordt niet bedoeld op het veroorzaken van geluid als gevolg en met toestemming van de exploitant of directie gehouden bijeenkomsten);
- b. Met afvalstoffen (daaronder begrepen afvalstoffen afkomstig van het boordtoilet en uitwerpselen van dieren), olie, lenswater en dergelijke het bedrijfscomplex te verontreinigen;
- c. honden los te laten lopen;
- d. drinkwater te gebruiken voor het schoonmaken van vaartuigen en auto's;
- e. behoudens met toestemming van de exploitant of directie motoren anders te laten dan om het vaartuig/voer- en caravan te verplaatsen;
- f. behoudens toestemming van de exploitant of directie elders ligplaatsen in te nemen dan is overeengekomen dan wel is aangewezen;
- g. met gehesen zeilen of met onveilige of voor anderen hinderlijke snelheid in de haven te varen (m.v.t.); het vaartuig niet behoorlijk af te meren of in onveilige staat te laten;
- h. behoudens toestemming van de exploitant of directie op het bedrijfsterrein open vuur (waaronder begrepen barbeque) te gebruiken; 'eigendommen buiten het vaartuig op het bedrijfsterrein onbeheerd te laten;
- k. op het bedrijfsterrein te klussen, anders in overleg.
- l. behoudens toestemming van de exploitant of directie, in het zich op het bedrijfsterrein bevindende vaartuig caravan/ voertuig te- overnachten dan wel dit vaartuig/ caravan/voertuig als woon- en/of verblijfplaats te kiezen.

Overtreding van een van de onder a tot en met l van dit artikel genoemde verboden, geeft de exploitant/ directie het recht de overtreder de toegang tot het bedrijfsterrein, bijbehorende terreinen en de zich aldaar bevindende gebouwen te ontzeggen.

ARTIKEL 4.

Ter verwijdering van de stoffen genoemd in artikel 3b dient men overleg te plegen met de exploitant of directie. Ingeval van verontreiniging als bedoeld in artikel 3b is de exploitant en/of directie gerechtigd om op kosten van de veroorzaker de verontreinigings stoffen te (doen) verwijderen.

ARTIKEL 5.

De exploitant/ directie is niet aansprakelijk voor schade van welke aard of door welke oorzaak ook, aan perso-

nen of goederen toegebracht, of voor verlies of diefstal van enig goed, tenzij een en ander het gevolg is van een aan hem en/of de zijnen toerekenbare tekortkoming.

ARTIKEL 6.

Indien de huurder van een ligplaats zijn caravan/vaar/voertuig en toebehoren aan derden in gebruik wil geven, dient hij persoonlijk de exploitant of directie vooraf daarvan schriftelijk of op een ander door de exploitant/ directie aanvaarde wijze, in kennis te stellen.

ARTIKEL 7.

Tijdens de (overdekte) winterstallingsperiode is het niet toegestaan, behoudens uitdrukkelijk toestemming van de exploitant/ directie:

- a. licht ontvlambare stoffen zoals gas, benzine, petroleum en cerosine aan boord te hebben of te gebruiken;
- b. de (scheeps-caravan) verwarming te gebruiken;
- c. accu's aangekoppeld te laten;
- d. werkzaamheden aan of in het vaartuig/ voertuig/ caravan in stalling te verrichten;
- e. steunen weg te nemen of te verplaatsen.

ARTIKEL 8.

Het is de huurder verboden, zonder uitdrukkelijke toestemming van de exploitant, het in het bedrijfsterrein afgemeerde vaartuig of de ligplaats tot voorwerp van commerciële activiteit te maken. Onder dit laatste wordt mede verstaan het op bedrijfsterrein en/of op het vaartuig/ voertuig/ caravan aanbrengen van daartoe strekkende borden, mededelingen, aanduidingen etc ..

N.B. Op alle overeenkomsten van huur en verhuur van ligplaatsen zijn de Algemene voorwaarden voor de huur en verhuur van lig- en bergplaatsen voor vaar/ voertuigen/ caravan van toepassing.

Ter kennisneming van deze algemene voorwaarden wendde men zich tot de exploitant of directie, bij wie men een exemplaar van deze voorwaarden kan ontvangen.

VAAR OP ZEKER